Edição impressa produzida pelo Jornal
DIÁRIO DO COMÉRCIO.
Circulação diária em bancas e assinantes.
As versões digitais e as íntegras das Publicações Legais contidas nessa página, encontram-se disponíveis no site:
https://diariodocomercio.com.br/publicidade-legal
Acesse também através do QR CODE ao lado.

VAREJO

"Dia do Cliente" pode impulsionar vendas

Comércio de BH aposta na data, comemorada amanhã, com diversas ações e promoções para atrair os clientes

JULIANA SODRÉ

O Dia do Cliente é comemorado em 15 de setembro e tem como objetivo homenagear e frisar a importância dos clientes para as empresas, além de fortalecer as relações de fidelização. Empresas de diversos setores têm apostado na data e aderido à ações especiais nesse dia, oferecendo descontos, recompensas ou mimos para impulsionar vendas e criar oportunidades.

Diferente do Dia do Consumidor criado nos EUA para reivindicar direitos no consumo e na qualidade dos produtos e serviços, o Dia do Cliente é uma forma de fortalecer o vínculo com o consumidor, conforme informações do vice-presidente da Câmara de Diretores Lojistas de Belo Horizonte (CDL-BH), Fernando Cardoso. Ele alega que as pessoas confundem as datas e que a do Cliente tem se fortalecido ano a ano.

De acordo com o relatório da All iN | Social Miner, divulgados pela Confederação Nacional de Dirigentes Lojistas, no ano passado, o faturamento do varejo atingiu R$ 5,8 bilhões no Dia do Cliente em todo o Brasil. A expectativa para este ano, de acordo com Cardoso, é que a data seja mais um momento positivo para o comércio.

Ele explica que o Dia do Cliente é uma data estratégica que aproveita o intervalo entre o Dia dos Pais e o Dia das Crianças para alavancar as vendas no mês de setembro. "A gente assistiu neste ano a uma evolução do comércio em todas as datas comemorativas. Todas elas, em 2023, registram desempenho melhor do que ano passado. Então, esperamos que o Dia do Cliente também seja positivo", avaliou.

Os shoppings do Grupo Multiplan em Minas Gerais apostam na data. BH Shopping, DiamondMall e Pátio Savassi desenvolvem até o próximo domingo (17) a ação "Semana do Cliente". Uma seleção de ofertas em diversas categorias de produtos que podem ser adquiridos presencialmente nos malls com descontos que podem chegar a 70%.

É o caso da loja Centro Visão. Além dos 70% de desconto em uma marca de óculos específica, o gerente da loja do Pátio Savassi, Rafael Ribeiro, conta que há uma outra promoção em que se o cliente comprar dois óculos, o de menor valor sai com um desconto de 50%. "E são óculos de boa qualidade. Não adianta a gente fazer promoção com produtos de qualidade ruim. Estamos oferecendo coisas boas para nossos clientes", disse. Ele conta que a loja sempre adere às ações e promove promoções nas comemorações e que os resultados são "os melhores possíveis".

> *O Dia do Cliente é uma data estratégica que aproveita o intervalo entre o Dia dos Pais e o Dia das Crianças para alavancar as vendas no mês de setembro.*

Na Sérgio Calçados, do BH Shopping, o gerente Erli Gonçalves também acredita que a data vai aumentar as vendas com relação aos anos anteriores. Na loja, há "últimos pares" por até 50% de desconto nesta semana. Na visão dele, "as promoções chamam atenção, incentiva o cliente a comprar, faz ele lembrar de um aniversário, estimula as vendas", avalia.

Oportunidade - Para Carol Martinelli, fundadora da 'Carol Coxinhas', a data vai além de atrair e recompensar os clientes pela fidelidade e parceria. "É um momento de oportunidade também das empresas ouvirem o feedback dos consumidores e melhorarem seus produtos e serviços", diz. Ela acredita que, cada vez mais, os empresários precisam ser mais atrativos, oferecendo para o cliente vantagens competitivas, de forma a atrair o cliente e fidelizá-lo. Neste ano, na próxima sexta-feira, todas as unidades da empresa oferecerão um copo tamanho P de churros grátis para o cliente que comprar um cento de salgados.

"O setor alimentício, hoje, vem disputando o comércio e o cliente não só no seu comércio local, mas também nas plataformas de *marketplace* e *delivery*. Então, fidelizar é importante", avalia.

Para que isso se torne uma realidade, o vice-presidente da CDL/BH aconselha que os lojistas criem estratégias de *marketing* digital, usem a data para fazer lançamentos, sorteios e concursos e criem oportunidades para o momento. "Usar o banco de dados da empresa para criar agradecimentos personalizados também é uma boa alternativa para criar esses vínculos", sugere.

Para ele, se o objetivo da ação é tornar ainda melhor a experiência dos consumidores, celebrar a data e fidelizar a clientela, o uso dos mecanismos digitais pode ser um grande aliado. "A gente vive a era digital. O lojista que conseguir conectar, principalmente, os dados que eles já possuem dos clientes que já compram nas lojas, entendendo quais produtos eles se interessam e criar oportunidades com esses produtos é muito interessante. Você consegue fortalecer o vínculo com a pessoa. Fazendo o cliente se sentir importante", diz Fernando Cardoso.

ALESSANDRO CARVALHO/ ARQUIVO DIÁRIO DO COMÉRCIO

Lojistas pretendem fazer lançamentos, sorteios, concursos e outras ações no "Dia do Cliente"

DÍVIDAS

Inadimplência das empresas em Minas tem queda de 0,11%, aponta Serasa

JULIANA SODRÉ

Cerca de 700 empresas saíram do vermelho no mês de julho em Minas Gerais, de acordo com dados da Serasa Experian. O Estado fechou o sétimo mês do ano com 609.138 empresas inadimplentes, 715 a menos que o mês de junho, quando 609.853 estavam no 'vermelho'. O índice representa uma queda de 0,11% nas empresas em débito no Estado. Com relação ao mesmo período do ano passado, houve alta de 0,81%. Em julho de 2022, eram 604.219 empresas inadimplentes em Minas Gerais.

De acordo com o economista Guilherme Almeida, a queda é tímida, mas importante. Ele explica que a atividade econômica tem apresentado um aquecimento, o que permite um maior fluxo financeiro para as empresas. "Quando a gente olha, por exemplo, para o mercado de trabalho e o recorde de massa salarial, isso significa mais renda disponível no mercado para consumo e para regularizar a situação financeira. E mais pessoas consumindo significa mais receita, mais faturamento para as empresas. Permitindo que essas empresas possam regularizar a situação financeira", avalia.

O economista lembra que julho foi o primeiro mês do Programa Desenrola. "Então, mais pessoas retornaram ao mercado de crédito, o que possibilitou, principalmente, o consumo de bens duráveis e semiduráveis, aquecendo a economia", diz.

Além disso, Almeida ressalta o custo do crédito para as pessoas jurídicas. "Quando analisamos os dados, por exemplo, do Banco Central de concessão de crédito para a pessoa jurídica, temos que em junho era de cerca de 21%. A taxa média em julho já era de 19%. Então, é uma redução muito tímida que acompanha uma política monetária mais flexível, com o Banco Central reduzindo os juros, mas que significa um crédito mais barato para a pessoa jurídica".

Com relação à variação anual, em que houve alta do número de empresas negativadas, o economista explica que julho do ano passado era um cenário diferente. "Em julho de 2022 a gente já vinha observando uma restrição ao crédito para as empresas, e isso perdurou durante todo esse período de 12 meses. Agora, as empresas estão retomando com novas concessões, novas linhas de financiamento com taxas de juros talvez mais competitivas, mas é um processo que demora", avalia.

De acordo com o Serasa Experian, somadas as dívidas das empresas mineiras somam um montante de R$ 8,97 bilhões.

Sudeste - Em toda a região sudeste, foram registradas 3,4 milhões (3.432.354) de empresas inadimplentes, segundo o Indicador de Inadimplência das Empresas da Serasa. Minas Gerais segue ocupando o segundo lugar na região e no País, perdendo apenas para São Paulo (SP) que foi a Unidade Federativa com o maior número de registros (2.098.747). Em todo o País, são 6,55 milhões de empresas inadimplentes, um aumento de 33 mil companhias em relação a junho de 2023, mês em que também havia sido registrado recorde da série histórica do Indicador de Inadimplência das Empresas da Serasa Experian.

Essa elevação foi puxada pelas empresas de "Serviços", com a maior parte das negativações (54,2%), seguidas por "Comércio" (36,9%). O setor com mais dívidas inadimplentes em julho foi o de "Outros" (28,2%) que contempla contas com Indústrias, Terceiro Setor e Primário, seguido por "Serviços" (27,7%) e "Bancos e Cartões" (20,1%). O segmento com menor incidência de atrasos foi o de "Securitizadoras" (1,1%).

RESIDÊNCIA MÉDICA - 2024
FUNDAÇÃO HOSPITALAR SÃO FRANCISCO DE ASSIS
HOSPITAL REGIONAL SÃO SEBASTIÃO
HOSPITAL UNIVERSITÁRIO CIÊNCIAS MÉDICAS – MG
A FUNDAÇÃO EDUCACIONAL LUCAS MACHADO comunica a abertura de inscrições para o Processo Seletivo de Residência Médica 2024, no período de 29 de setembro a 19 de outubro de 2023, no site http://www.felumaconcursos.org.br/. **RESIDÊNCIA MÉDICA**: **Fundação Hospitalar São Francisco de Assis – especialidade**: Cardiologia. **Hospital Regional São Sebastião – especialidade**: Cirurgia Geral. **Hospital Universitário Ciências Médicas - MG – especialidades**: Anestesiologia, Cardiologia, Cirurgia Geral, Cirurgia Plástica, Cirurgia Vascular, Clínica Médica, Medicina de Família e Comunidade, Medicina Intensiva, Nefrologia, Oftalmologia, Ortopedia e Traumatologia, Pediatria, Pneumologia e Urologia. **Prova**: 19 de novembro de 2023. **Informações**: processosseletivos@feluma.org.br e WhatsApp (31) 97203-5433 – Alameda Ezequiel Dias, nº 275 – Centro – BH/MG.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA - PRESENCIAL
COOPERATIVA DE ECONOMIA E CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DOS EMPREGADOS DOS CORREIOS LTDA - SICOOB COOPERCORREIOS. NIRE Nº 31400010441 – CNPJ Nº 03.862.898/0001-03. O PRESIDENTE DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA COOPERATIVA DE ECONOMIA E CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DOS EMPREGADOS DOS CORREIOS LTDA - SICOOB COOPERCORREIOS; NO USO DAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS E ESTATUTÁRIAS, CONVOCA OS DELEGADOS DESTA COOPERATIVA EM NUMERO DE 34 (TRINTA E QUATRO), EM PLENO GOZO DE SEUS DIREITOS SOCIAIS, PARA A ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA A SER REALIZADA NO DIA 28 (VINTE E OITO) DE OUTUBRO DE 2023, DE FORMA PRESENCIAL, EM VIRTUDE DA SEDE NÃO COMPORTAR, NO AUDITÓRIO DO SICOOB COOPSEF SITUADO À AVENIDA BRASIL Nº 1.666 – BAIRRO FUNCIONÁRIOS – BELO HORIZONTE – ESTADO DE MINAS GERAIS, EM PRIMEIRA CONVOCAÇÃO ÀS 12:00 HORAS COM A PRESENÇA DE 2/3 (DOIS TERÇOS), DO NÚMERO TOTAL DE DELEGADOS. CASO NÃO HAJA NÚMERO LEGAL PARA INSTALAÇÃO, FICAM DESDE JÁ CONVOCADOS PARA A SEGUNDA CONVOCAÇÃO, ÀS 13:00 HORAS NO MESMO DIA E LOCAL COM A PRESENÇA DE METADE MAIS 1 (UM) DO NÚMERO TOTAL DE DELEGADOS. PERSISTINDO A FALTA DE "QUÓRUM LEGAL", A ASSEMBLEIA REALIZAR-SE-Á NO MESMO DIA E LOCAL, EM TERCEIRA E ULTIMA CONVOCAÇÃO ÀS 14:00 HORAS COM A PRESENÇA DE, NO MÍNIMO, 10 (DEZ) DELEGADOS, PARA DELIBERAREM SOBRE AS SEGUINTES ORDENS DO DIA: **PAUTA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA** - PRESENCIAL - A) REFORMA PARCIAL DO ESTATUTO SOCIAL; B) APROVAÇÃO DO REGIMENTO ELEITORAL; C)ELEIÇÃO DO CONSELHO FISCAL – SUPLENTE, MANDATO DE 2 (DOIS) ANOS; D) APROVAÇÃO DA ATUALIZAÇÃO DA POLÍTICA DE SUCESSÃO DE ADMINISTRADORES DO SICOOB, CONFORME ART.4º § 2º DA RESOLUÇÃO CMN Nº 4.878/2020. E) APROVAÇÃO DA ATUALIZAÇÃO DA POLÍTICA INSTITUCIONAL DE GOVERNANÇA CORPORATIVA; F) APROVAÇÃO DA POLÍTICA INSTITUCIONAL DE CONTROLES INTERNOS E CONFORMIDADE, CONFORME RESOLUÇÃO CMN Nº 4.595, DE 28/08/2017. G)ASSUNTOS DE INTERESSE GERAL SEM CARÁTER DELIBERATIVO. **OBSERVAÇÃO - SERÁ DE 5 (CINCO) DIAS UTEIS DA DATA DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL DE CONVOCAÇÃO, O PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DE CANDIDATURA PARA CONCORRER À ELEIÇÃO DO CONSELHO FISCAL. LOCAL: SEDE DO SICOOB COOPERCORREIOS DE 09:00H ÁS 17:00 HORAS. A RELAÇÃO DE DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA PARTICIPAR DAS INSCRIÇÕES CONSTAM NO REGIMENTO ELEITORAL DISPONÍVEL NO SITE: WWW.SICOOBCOOPERCORREIOS.COM.BR**
BELO HORIZONTE, 14 DE SETEMBRO DE 2023.
MAURO EUSTÁQUIO INÁCIO - PRESIDENTE DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

CARLA SOBREIRA UMINO, inscrita na Junta Comercial de São Paulo sob o **nº 826**, torna público que no **dia 28/09/2023 às 12h00**, realizará o **LEILÃO PÚBLICO Nº 2023/209786V(9055) - EDITAL DE LICITAÇÃO PARA VENDA DE IMÓVEIS À VISTA - COM POSSIBILIDADE DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO / CARTA DE CRÉDITO CONSÓRCIO IMOBILIÁRIO - BANCO DO BRASIL - CESUP PATRIMÔNIO - PR -** por meio da utilização de recursos de tecnologia da informação - INTERNET - para venda do imóvel a seguir: **MINAS GERAIS - ALFENAS (MG) - LOTE 03 ID= 91430** - Descrição legal: Imóvel Urbano: um terreno com área de 675,00 m², situado na Avenida Presidente Kennedy, 1179, Lote 03, Quadra 79, no Bairro Jardim São Carlos, na Cidade de Alfenas - MG. Melhor descrito na matrícula 2.986 do Serviço Registral Imobiliário de Alfenas-MG. a) Existe IMISSÃO NA POSSE n° 50007936020238130016 no TJ-MG e o arrematante se declara informado do fato eximindo o Banco da Evicção, conforme item 16.6 do Edital do Leilão. b) Existe AÇÃO DE EXECUÇÃO n° 00409495519988130016 no TJ-MG e o arrematante se declara informado do fato eximindo o Banco da Evicção, conforme item 16.6 do Edital do Leilão. c) A área construída não está averbada na matrícula. Eventuais procedimentos e despesas para a regularização da pendência caso seja necessário ficarão por conta do adquirente. d) O imóvel encontra-se ocupado por terceiros e as providências e eventuais despesas para regularização e desocupação do imóvel correrão por conta do adquirente, conforme item 16.8 deste Edital. Caso o arrematante pretenda adquirir o referido imóvel através de financiamento imobiliário ou carta de crédito de consórcio imobiliário deverá atentar-se para o item 15.14 deste Edital. OBS.: Atentar para as "Disposições Gerais" deste Anexo. **Lance Mínimo: R$ 308.700,00; ALFENAS (MG) - LOTE 04 ID= 91431 -** Descrição legal: Imóvel Urbano: um terreno com área de 675,00 m², situado na Avenida Olavo Bilac, Lote 05, Quadra 37, Bairro Jardim São Carlos, em Alfenas - MG. Melhor descrito na matrícula 3.097 do Cartório de Registro de Imóveis de Alfenas - MG. a) Existe PROTESTO POR PREFERÊNCIA n° 01098406920148130016 no TJ-MG e o arrematante se declara informado do fato eximindo o Banco da Evicção, conforme item 16.6 do Edital do Leilão. b) Existe AÇÃO DE EXECUÇÃO n° 00409495519988130016 no TJ-MG e o arrematante se declara informado do fato eximindo o Banco da Evicção, conforme item 16.6 do Edital do Leilão. c) A área construída não está averbada na matrícula. Eventuais procedimentos e despesas para a regularização da pendência caso seja necessário ficarão por conta do adquirente. d) O imóvel encontra-se ocupado por terceiros e as providências e eventuais despesas para regularização e desocupação do imóvel correrão por conta do adquirente, conforme item 16.8 deste Edital. Caso o arrematante pretenda adquirir o referido imóvel através de financiamento imobiliário ou carta de crédito de consórcio imobiliário deverá atentar-se para o item 15.14 deste Edital. OBS.: Atentar para as "Disposições Gerais" deste Anexo. Lance Mínimo: R$ 200.000,00; SETE LAGOAS (MG) - LOTE 05 ID= 3059 - Descrição legal: Imóvel Urbano: prédio residencial com área de 241,32m², dentro de um terreno com área de 360,00m², situado na Rua Mônica, 154, bairro Jardim Arizona, Sete Lagoas, MG. Melhor descrito na matrícula 7.867 do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Sete Lagoas, MG. a) O imóvel encontra-se ocupado por terceiros e as providências e eventuais despesas para regularização e desocupação do imóvel correrão por conta do adquirente, conforme item 16.8 deste Edital. Caso o arrematante pretenda adquirir o referido imóvel através de financiamento imobiliário ou carta de crédito de consórcio imobiliário deverá atentar-se para o item 15.14 deste Edital. b) Existe AÇÃO REVISIONAL n° 50070407320168130672 no TJ-MG e o arrematante se declara informado do fato eximindo o Banco da Evicção, conforme item 16.6 do Edital do Leilão. c) Existem EMBARGOS n° 00430954520158130672 no TJ-MG e o arrematante se declara informado do fato eximindo o Banco da Evicção, conforme item 16.6 do Edital do Leilão. OBS.: Atentar para as "Disposições Gerais" deste Anexo. **Lance Mínimo: R$ 534.000,00; VARGINHA (MG) - LOTE 06 ID= 98884 -** Descrição legal: Imóvel Urbano: Casa residencial, com 93,92m² de área privativa e terreno de 221,73m², localizada na Rua Francisco Santos Silva, 810, Bairro Imperial, município de Varginha-MG. Melhor descrito na matrícula 64326 do CRI de Varginha/MG. a) O imóvel encontra-se ocupado por terceiros e as providências e eventuais despesas para regularização e desocupação do imóvel correrão por conta do adquirente, conforme item 16.8 deste Edital. Caso o arrematante pretenda adquirir o referido imóvel através de financiamento imobiliário ou carta de crédito de consórcio imobiliário deverá atentar-se para o item 15.14 deste Edital. OBS.: Atentar para as "Disposições Gerais" deste Anexo. **Lance Mínimo: R$ 182.000,00. Informações pelo telefone: (11) 3393-3150, pelo site: www.lancenoleilao.com.br e pelo e-mail: atendimento@lancenoleilao.com.br**

CARLA SOBREIRA UMINO, inscrita na Junta Comercial de São Paulo sob o **nº 826**, torna público que no **dia 28/09/2023 às 15h00**, realizará o **LEILÃO PÚBLICO Nº 2023/709787V(9050) - EDITAL DE LICITAÇÃO PARA VENDA DE IMÓVEIS À VISTA - BANCO DO BRASIL - CESUP PATRIMÔNIO - PR** - por meio da utilização de recursos de tecnologia da informação - **INTERNET** - para venda do imóvel a seguir: DESCRIÇÃO DOS IMÓVEIS - **MINAS GERAIS - MURIAÉ (MG) LOTE 01 ID= 405 -** Descrição legal: Imóvel Urbano: Um terreno urbano localizado no lugar Córrego Raso, no município de Muriaé, MG. Melhor descrito na matrícula 17.579 do Cartório Pacheco de Registro de Imóveis na cidade de Muriaé MG. a) O imóvel encontra-se ocupado por terceiros e as providências e eventuais despesas para regularização e desocupação do imóvel correrão por conta do adquirente, conforme item 16.8 deste Edital. b) Imóvel está em área de preservação ambiental e o adquirente se declara informado do fato devendo respeitar a legislação vigente. c) Existe a Pendência de cancelar o NIRF em nome do ex-proprietário, porque o imóvel foi transformado em urbano. Os procedimentos e despesas para a regularização da pendência ficarão por conta do adquirente. OBS.: Atentar para as "Disposições Gerais" deste Anexo. **Lance Mínimo: R$ 3.100.000,00. Informações pelo telefone: (11) 3393-3150, pelo site: www.lancenoleilao.com.br e pelo e-mail: atendimento@lancenoleilao.com.br.**

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSOCIAÇÃO DOS SERVIDORES DO CORPO DE BOMBEIROS E POLICIA MILITAR DO ESTADO DE MINAS GERAIS - ASCOBOM/MG PARA ASSEMBLEIA GERAL
A Associação dos Servidores do Corpo de Bombeiros e Policia Militar do Estado de Minas Gerais – ASCOBOM/MG, CNPJ 04.169.366/0001-40, através de seu Presidente nos termos do Estatuto da entidade e legislação vigente, convoca todos os seus associados no gozo de seus direitos para realização da Assembleia Geral, a Via Expressa de Contagem, 2001, bairro Água Branca, Contagem/MG, CEP: 32.370.485, no dia 26 de setembro de 2023, ás 09:00 horas em primeira convocação, com a presença de no mínimo metade de seus associados. Caso não haja "quórum" suficiente, às 09:30 horas/minutos, em segunda convocação com o mínimo de 1/3 dos associados, caso não haja o número mínimo, às 10:00 horas em terceira convocação com qualquer número de associados, para deliberar sobre os seguintes assuntos: 1) Alteração do Estatuto da Associação; 2) Adequação do endereço; 3) eleição e posse da diretoria e conselho fiscal; 4) Propositura da ação do usucapião do imóvel sede da associação sito a Via Expressa de Contagem, 2001, bairro Água Branca, Contagem/MG, CEP: 32.370.485. Contagem/MG, 13 de setembro de 2023. Alexandre Rodrigues - Presidente

COMARCA DE UBERLANDIA/MG - EDITAL DE CITAÇÃO. Prazo vinte (20) dias. O Dr. Roberto Ribeiro de Paiva Junior, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, da Comarca de Uberlândia - MG, na forma da lei, etc.. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele notícia tiverem, que perante este Juízo e Secretaria, tramita a ação de Busca e Apreensão, processo de nº 5036333-22.2021.8.13.0702, requerida por **BANCO ITAUCARD S/A** contra **WAGNER BORGES DE ALMEIDA.** E, como o réu encontra-se em local incerto e não sabido, pelo presente edital, **CITO** e **CHAMO WAGNER BORGES DE ALMEIDA** (CPF 334.305.351-15), para, em 15 (quinze)dias, contados da efetivação da medida liminar, querendo, apresentar contestação, facul-tando-lhe, nos primeiros 5 (cinco) dias, o pagamento da dívida, na forma dos §§1º e 2º, do art. 3º do Decreto Lei nº 911/69, com a redação dada pela Lei 10.931/04. E ainda, INTIMO-O do deferimento da liminar de busca e apreensão, devidamente cumprida. Para que ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que deverá ser publicado na Imprensa Oficial do Estado de Minas Gerais. Dado e passado nesta cidade e comarca de Uberlândia, Estado de Minas Gerais, 10 de julho de 2023. Eu,(a)Fernanda Pereira Marques), Escrivã Judicial, o digitei e subscrevo, por ordem do Dr. Roberto Ribeiro de Paiva Junior, Juiz de Direito.

Pelo presente edital, a todos quantos o virem ou dele tiverem conhecimento, ficam CITADOS os Réus que se encontram em lugar incerto ou desconhecido, nos termos do artigo 256 do Código de Processo Civil, para que no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da publicação deste edital, compareçam ou constituam advogado para contestar a presente ação, referente ao Processo nº: 5001428-51.2022.8.13.0024, movido em face de VIA ESSENCIAL, CNPJ 03.911.593/0001-36; ESSENCIAL ORGANIZAÇÃO DE EVENTOS LTDA-ME, CNPJ 27.216.782/0001-57; IN PACTO PRODUÇÕES DE EVENTOS LTDA, CNPJ 08.186.578/0001-96 e ROGERIO VARELLA AMORIM, CPF 838.995.376-53 que lhes foi proposta por ALICE VIANA DE AVILA OLIVEIRA, CPF: 113.307.466-94; e outros, sob pena de serem considerados revéis e presumidas aceitas como verdadeiras as alegações de fato deduzidas na petição inicial. O presente edital será publicado uma única vez em jornal de ampla circulação em Belo Horizonte, conforme determinação judicial. Fica, ainda, advertidos de que, não sendo contestada a ação no prazo acima assinalado, serão nomeados curadores especiais para representar os Réus citados por edital, nos termos do artigo 72 do Código de Processo Civil. E, para que chegue ao conhecimento dos Réus, foi expedido o presente edital que será afixado no local de costume e publicado no jornal Diario do Comércio deste município, na forma da lei., Belo Horizonte14 de setembro de 2023

DENVER SOLDAS S.A.
CNPJ 22.671.564/0001-99 – NIRE 313.0001661.7
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
Ficam convocados os acionistas da Denver Soldas S.A. para assembleia geral extraordinária a realizar-se em 21 de setembro de 2023, às 14 horas, em sua sede social, à Av. Magalhães Pinto nº 3.433, Montes Claros, MG, para: a) autorizar a distribuição aos acionistas de dividendos com origem na rubrica de reserva de lucros; b) Outros assuntos gerais de interesse da companhia.
Montes Claros, 11 de setembro de 2.023
Carlos Alberto Sobral Ferreira - Diretor Presidente

COMARCA DE UBERLÂNDIA - EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE VINTE (20) DIAS. O Juízo de Direito da **10ª Vara Cível da Comarca de Uberlândia, Estado de Minas Gerais**, FAZ SABER que por parte de **SUL AMERICA COMPANHIA DE SEGURO SAUDE** - CNPJ: 01.685.053/0001-56, foi proposta a AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL, autos **5006022-48.2021.8.13.0702**, em face de **LUCIANA MORALES GOBBATO** 28393127866 - CNPJ: 20.516.411/0001-41 alegando que a parte ré em síntese é credora da importância de R$4.974,75, atualizado. Frustradas as diversas tentativas de localização, inclusive através dos sistemas conveniados, restando todas infrutíferas, não restou outra alternativa senão o ajuizamento da presente ação. E por encontrar-se o réu em local incerto e não sabido, expediu-se o presente edital que será publicado na forma da lei e afixado em lugar público de costume, onde CITA E CHAMA LUCIANA MORALES GOBBATO acima qualificado, para os termos e atos da presente ação de execução, para efetuar o pagamento da quantia R$4.974,75 referente ao principal e acessórios, a ser acrescida de honorários de advogado do autor e custas iniciais. No caso de integral pagamento, no prazo supracitado, a verba honorária será reduzida pela metade. O executado, independentemente de penhora, depósito ou caução, poderá opor-se à execução por meio de embargos, que deverão ser oferecidos no prazo de 15 (quinze) dias. Nos termos do art. 257, IV, do CPC/2015, será nomeado curador especial em caso de revelia. Dado e passado nesta cidade de Uberlândia-MG aos 11 de setembro de 2023.

GESTHO - GESTÃO HOSPITALAR S/A
CNPJ 03.490.958/0001-04
NIRE 3100014291
CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
O Conselho de Administração da **GESTHO – GESTÃO HOSPITALAR S/A** ("Companhia"), em conformidade com o Art. 16º, IV, do Estatuto Social da Companhia, convoca seus **Acionistas a se reunirem em ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA,** a realizar-se no dia **21 de setembro de 2023,** em sua sede social, no Auditório Prof. Dr. Roberto Junqueira de Alvarenga do Hospital Belo Horizonte, localizado na Av. Presidente Antônio Carlos, nº 1.694, 1º andar, Bairro Cachoeirinha, em Belo Horizonte, Minas Gerais, CEP 31.130-122, **em primeira convocação, às 19:00 horas,** com a presença de Acionistas que representem, **no mínimo, 1/4 (um quarto)** do total de votos conferidos pelas ações com direito a voto, para retomar os trabalhos iniciados na **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA,** realizada no dia 12 de julho de 2023, e deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: a) Autorização para que os Acionistas realizem Adiantamentos para Futuro Aumento de Capital da Companhia. Belo Horizonte, 12 de setembro 2023. Carlos Eduardo de Castro Areal - Presidente do Conselho de Administração da GESTHO – Gestão Hospitalar S/A. Gestão 30.04.2023 a 29.04.2025.

3º LEILÃO DE LANCE LIVRE MARCO GRILLI
Leiloeira Luiza Cardoso - JUCEMG 1288.
Dia 13,14 e 15/9, às 14h
marcogrilli.com.br
Exposição dos lotes na loja de 9h às 18h.
Rua Marília de Dirceu, 56 - BH.

PATRICIA ANDRADE. LEILOEIRA OFICIAL OFICIAL faz saber que levará a leilão online dia 29/09/2023 a partir de 14 horas no site www.patricialeiloeira.com.br os bens móveis inservíveis ao município de Rubim. Leilão 002/2023. Inf: (31) 3243-1107.

R&R SERVIÇOS INDUSTRIAIS LTDA, por determinação da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável - SEMMAD, torna público que foi solicitado através do Processo Administrativo nº 5452016355, a Licença Ambiental Simplificada – Classe 0 – LAS Cadastro, para a atividade exigida pelo auditor da SEMMAD CONFORME artigo 13 da DN CODEMA 02/2017, localizada à Rua Eugenio Gomes do Prado, nº 70, Bairro Cidade Verde, Betim/MG, CEP 32.649-032.

Edital Intimação De Terceiros Interessados Processo Nº: 5000124-84.2021.8.13.0498 Classe: [Cível] Imissão Na Posse (113) Expropriante: Interligacao Eletrica De Minas Gerais S.A. Expropriado(A): Patricia Maciel Borges e outros Comarca De Perdizes - Secretaria Da Vara Unica. Edital Para Conhecimento De Terceiros – Prazo 10 Dias. Processo Nº 5000124-84.2021.8.13.0498. O Doutor Cláudio Henrique Cardoso Brasileiro, MM. Juiz de Direito da Comarca de Perdizes - MG, Faz Saber a todos que tramita neste Juízo e Secretaria a Ação De Constituição De Servidão Administrativa Com Pedido Liminar De Imissão Na Posse, proposta por Interligação Elétrica De Minas Gerais S.A contra Patricia Maciel Borges e outros, e através do presente, ficam Terceiros Interessados Intimados para tomarem conhecimento da servidão administrativa por motivo de utilidade pública sobre a faixa de terras correspondente a 12.79,98 ha, do imóvel rural Fazenda Maravilha, lugar denominado Itaipú, situado no Município de Perdizes/MG, matriculado sob o nº 2.820 do CRI de Perdizes/MG, com área total de 533,92,50 ha, de propriedade das expropriadas. Para conhecimento de todos, especialmente dos interessados, publica-se o presente, na forma da lei. Perdizes, 31/08/2023. K-13e14/09

SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM RURAL - ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE MINAS GERAIS
AVISO DE LICITAÇÃO–PREGÃO ELETRÔNICO Nº33/2023
O SENAR-AR/MG torna público que fará licitação, na modalidade Pregão Eletrônico, tipo MENOR PREÇO POR LOTE, visando a contratação de empresa para prestação de serviços de locação contínua de veículos automotores sem condutores e sem combustível, para atender as finalidades institucionais do CONTRATANTE, de acordo com as especificações e quantidades descritas no Edital e seus Anexos. Abertura dia 25/09/2023, às 9hs. O edital bem como mais informações poderão ser obtidos na Av. do Contorno, nº1.771 – B. Floresta – Belo Horizonte/MG – Tel. (31) 3074-3079, no horário de 08 às 11h, de segunda a sexta-feira ou através do e-mail licita@senarminas.org.br . Pollyane de Almeida Santos – Pregoeira.